



# **KADAR SEWAAN TAPAK EKSPLO SEBERANG JAYA PULAU PINANG**

**Sila hubungi untuk sebarang pertanyaan atau tempahan ;**

**UNIT TAPAK PESTA DAN EKSPLO  
JABATAN KEWANGAN NEGERI PULAU PINANG  
TAPAK PESTA, JALAN SULTAN AZLAN SHAH,  
11700 SUNGAI NIBONG,  
PULAU PINANG**

**TELEFON : 04-658 5202 / 659 3895    FAKSIMILI : 04-659 3896**

**e-mail : [azizulhakim@penang.gov.my](mailto:azizulhakim@penang.gov.my)**

**website : [jkn.penang.gov.my](http://jkn.penang.gov.my)**

**BAHAGIAN OPERASI TAPAK EKSPLO SEBERANG JAYA  
JALAN JELAWAT, 13700 SEBERANG JAYA, PULAU PINANG  
TELEFON : 04-399 5797    FAKSIMILI : 04-659 3896**



## KADAR SEWAAN TAPAK EKSPLO SEBERANG JAYA, PULAU PINANG

BANGUNAN/KAWASAN	ITEM	SAIZ	Kadar Komersial (RM)	Kadar Biasa (RM)	Kadar Agensi Kerajaan (RM)
<b>DEWAN SERBAGUNA</b>			<b>BERHAWA DINGIN (BD) / TIDAK BERHAWA DINGIN (TBD)</b>		
	Sewa (7 jam pertama)		1,000.00 (BD) 800.00 (TBD)	800.00 (BD) 600.00 (TBD)	600.00 (BD) 400.00 (TBD)
	Deposit Cagaran		500.00 (BD) 200.00 (TBD)	500.00 (BD) 200.00 (TBD)	- -
	<b>Jumlah Keseluruhan</b>		<b>1,500.00 (BD) 1,000.00 (TBD)</b>	<b>1,300.00 (BD) 800.00 (TBD)</b>	<b>600.00 (BD) 400.00 (TBD)</b>
	Tempoh Tambahan (1 jam)		50.00	50.00	50.00
	Sewa Gelanggang Badminton (Sila hubungi Penyelia Tapak di talian 019-565 7137)	3 buah gelanggang		<b>RM10.00 / JAM / GELANGGANG (Tidak Berhawa Dingin)</b>	
<b>RUMAH TRADISIONAL</b>	Sewa (7 jam pertama)		300.00	300.00	200.00
	Deposit Cagaran		100.00	100.00	-
	<b>Jumlah Keseluruhan</b>		<b>400.00</b>	<b>400.00</b>	<b>200.00</b>
	Tempoh Tambahan (1 jam)		20.00	20.00	20.00
<b>DATARAN RUMAH TRADISIONAL</b>	Sewa (7 jam pertama)		800.00	500.00	400.00
	Deposit Cagaran		200.00	200.00	-
	<b>Jumlah Keseluruhan</b>		<b>1,000.00</b>	<b>700.00</b>	<b>400.00</b>
	Tempoh Tambahan (1 jam)		50.00	50.00	50.00



BANGUNAN/KAWASAN	ITEM	SAIZ	Kadar Komersial (RM)	Kadar Biasa (RM)	Kadar Agensi Kerajaan (RM)
TEMPAT LETAK KERETA	TEMPAT LETAK KERETA 'A' Sewa (1 hari) Deposit Cagaran <b>Jumlah Keseluruhan</b>		250.00	250.00	200.00
			50.00	50.00	-
			<b>300.00</b>	<b>300.00</b>	<b>200.00</b>
	TEMPAT LETAK KERETA 'B' Sewa (1 hari) Deposit Cagaran <b>Jumlah Keseluruhan</b>		200.00	200.00	200.00
			50.00	50.00	-
			<b>250.00</b>	<b>250.00</b>	<b>200.00</b>
GERAI A	GERAI A1 - A16 Sewa setiap lot (1 hari) Deposit Cagaran <b>Jumlah Keseluruhan</b>		100.00	100.00	90.00
			20.00	20.00	-
			<b>120.00</b>	<b>120.00</b>	<b>90.00</b>
GERAI B	GERAI B1 - B32 Sewa setiap lot (1 hari) Deposit Cagaran <b>Jumlah Keseluruhan</b>		100.00	100.00	90.00
			20.00	20.00	-
			<b>120.00</b>	<b>120.00</b>	<b>90.00</b>
GERAI M (Medan Selera)	GERAI M1 - M16 Sewa setiap lot (1 hari) Deposit Cagaran <b>Jumlah Keseluruhan</b>		75.00	75.00	70.00
			20.00	20.00	-
			<b>95.00</b>	<b>95.00</b>	<b>70.00</b>
KAWASAN KOLAM	KAWASAN KOLAM Sewa (1 hari) Deposit Cagaran <b>Jumlah Keseluruhan</b>		300.00	300.00	200.00
			100.00	100.00	-
			<b>400.00</b>	<b>400.00</b>	<b>200.00</b>



BANGUNAN/KAWASAN	ITEM	SAIZ	Kadar Komersial (RM)	Kadar Biasa (RM)	Kadar Agensi Kerajaan (RM)
<b>KAWASAN LAPANG</b>			<b>MENGGUNAKAN SET GENERATOR SENDIRI (G) / BEKALAN SEDIA ADA (BS)</b>		
	<b>KAWASAN LAPANG 'A'</b> Sewa (1 hari)		350.00 (G) 700.00 (BS)	350.00 (G) 700.00 (BS)	300.00 (G) 600.00 (BS)
		Deposit Cagaran	100.00 (G) 300.00 (BS)	100.00 (G) 300.00 (BS)	-
		<b>Jumlah Keseluruhan</b>	<b>450.00 (G) 1,000.00 (BS)</b>	<b>450.00 (G) 1,000.00 (BS)</b>	<b>300.00 (G) 600.00 (BS)</b>
	<b>KAWASAN LAPANG 'B'</b> Sewa (1 hari)		450.00 (G) 800.00 (BS)	450.00 (G) 800.00 (BS)	400.00 (G) 700.00 (BS)
		Deposit Cagaran	100.00 (G) 300.00 (BS)	100.00 (G) 300.00 (BS)	-
		<b>Jumlah Keseluruhan</b>	<b>550.00 (G) 1,100.00 (BS)</b>	<b>550.00 (G) 1,100.00 (BS)</b>	<b>400.00 (G) 700.00 (BS)</b>
	<b>KAWASAN LAPANG 'C'</b> Sewa (1 hari)		250.00 (G) 500.00 (BS)	250.00 (G) 500.00 (BS)	200.00 (G) 400.00 (BS)
		Deposit Cagaran	100.00 (G) 300.00 (BS)	100.00 (G) 300.00 (BS)	-
		<b>Jumlah Keseluruhan</b>	<b>350.00 (G) 800.00 (BS)</b>	<b>350.00 (G) 800.00 (BS)</b>	<b>200.00 (G) 400.00 (BS)</b>



BANGUNAN/KAWASAN	ITEM	SAIZ	Kadar Komersial (RM)	Kadar Biasa (RM)	Kadar Agensi Kerajaan (RM)
	<b>KAWASAN LAPANG 'D'</b> Sewa (1 hari)		1,100.00 (G) 3,000.00 (BS)	600.00 (G) 1,500.00 (BS)	400.00 (G) 1,300.00 (BS)
	Deposit Cagaran		500.00 (G) 1,000.00 (BS)	200.00 (G) 500.00 (BS)	-
	<b>Jumlah Keseluruhan</b>		<b>1,600.00 (G)</b> <b>4,000.00 (BS)</b>	<b>800.00 (G)</b> <b>2,000.00 (BS)</b>	<b>400.00 (G)</b> <b>1,300.00 (BS)</b>

**NOTA :**

- \* **Kadar Agensi Kerajaan** - Pemohonan daripada Agensi Kerajaan Negeri, Badan Berkanun Kerjaan Negeri, Kerajaan Persekutuan dan Badan Berkanun Persekutuan.

**BERKUATKUASA PADA 12 SEPTEMBER 2011**



BANGUNAN / KAWASAN	ITEM	TEMPOH PENGANJURAN				BANGUNAN / KAWASAN
		8 hari dan kebawah	15 hari dan kebawah	31 hari dan kebawah	31 hari ke atas	
KESELURUHAN TAPAK	Sewa (1 hari)	6,500.00	-5% 6,175.00	-10% 5,850.00	-15% 5,525.00	a) Dewan Serbaguna b) Rumah Tradisional c) Dataran Rumah Tradisional d) Gerai A1 - A16 e) Gerai B1 - B32 f) Gerai M1 - M16 g) Kawasan Kolam h) Kawasan Lapang
	Deposit Cagaran	5,000.00	5,000.00	10,000.00	10,000.00	
<b>Diwajibkan menggunakan Set Generator sendiri untuk Kawasan Lapang B dan D sahaja. Tertakluk kepada arahan daripada pihak Jabatan Kerja Raya (Kejuruteraan Elektrik)</b>						

#### NOTA KETERANGAN:

1. Penyewaan keseluruhan tapak adalah tidak termasuk bangunan-bangunan kekal milik Jabatan-Jabatan dan agensi serta kawasan-kawasan yang akan ditentukan oleh Jabatan Kewangan Negeri dari semasa ke semasa.
2. Kadar Diskaun:
  - 1) Agensi Kerajaan Negeri, Badan Berkanun Kerjaan Negeri, Kerajaan Persekutuan dan Badan Berkanun Persekutuan. - 40% diskaun mengikut pakej dan tempoh penganjuran.
  - 2) Badan-Badan Kebajikan yang diiktiraf oleh Jabatan Kebajikan Masyarakat atau Lembaga Hasil Dalam Negeri atau Agensi Kerajaan yang berkaitan. - 30% diskaun mengikut pakej dan tempoh penganjuran.

#### BERKUATKUASA PADA 12 SEPTEMBER 2011